

2024第十届广东民间工艺博览会  
暨第十四届广东民间工艺精品展  
所需场地及展位租赁项目

单一来源采购方式

专家论证报告

采购人：广东省民间文艺家协会

采购代理机构：中鼎誉润工程咨询有限公司

论证日期：2024年8月30日

陈裕华

黄扬冰

何文斌

## 一、项目简介

2024第十届广东民间工艺博览会暨第十四届广东民间工艺精品展所需场地及展位租赁服务项目，本项目旨在举办一场汇聚广东乃至全国范围内民间工艺精品的展览会，旨在传承与弘扬中华优秀传统文化，促进民间工艺艺术的交流与发展。鉴于展览内容的独特性与专业性，对场地及展位的选择提出了高标准要求，包括但不限于场地规模、展示环境、文化氛围、安全设施及交通便利性等方面。确保展览会的成功举办，预算金额为720000元，项目采购主要要求如下：

### （一）场地选择与位置

1、地理位置：优先选择位于广州市中心或知名商业区的会展中心，以确保展会的高曝光率和便利的交通可达性。目标场地应邻近主要交通枢纽，如地铁站、公交站点及高速公路出入口，便于国内外参展商与观众快速抵达。

2、环境氛围：场地需具备良好的商业氛围与现代化设施，能够展现精品展的高端品质与专业形象。同时，要求周边环境整洁、安全，无噪音污染，为参展商和观众提供一个舒适的参展览展环境。

3、可见性与标志性：优先选择具有显著标识性和良好视野的场地，确保展会能够成为城市地标性活动，吸引更多目光关注。

### （二）面积与布局需求

1、总面积：根据预计参展商数量、展品种类及展会规模，确定所需总面积。展览空间不少于 2500 平方米，展位不少于110个（每个展位9m<sup>2</sup>的标准设置）。

2、布局规划：需设计合理的动线布局，确保人流顺畅，避免拥堵。同时，应划分出不同展区（如国际品牌区、本土精品区、创意设计区等），以及必要的休息区、洽谈区、媒体采访区等功能区域。

### （三）设施设备要求

1、基础设施：包括充足的电力供应（含备用电源）、空调通风系统、照明设施及无线网络覆盖等，确保展会期间各项活动顺利进行。

2、展示设备：提供标准展位搭建所需的基础设施，如展板、照明、基础台椅配置。精品区域陈列用展架、展柜、展台等，并可根据参展商需求提供定制化服务。

3、安全设施：配备完善的消防设施、紧急出口指示、监控系统及安保人员，确保展会安全无虞。

#### （四）展位类型与数量

1、展位类型：提供标准展位（含基本搭建）、特装展位（可自定义设计与搭建）等多种选择，满足不同参展商需求。

2、展位数量：根据参展商报名情况及展会规模，确定所需展位总数及各类型展位的具体数量。

#### （五）展位搭建与安全标准

1、搭建规范：制定详细的展位搭建指南，明确搭建材料、结构安全、电气安装等标准，确保展位稳固、美观、安全。

2、安全审核：所有展位搭建需提前提交设计方案，经主办方审核通过后方可实施。展会期间，加强巡查，及时发现并纠正安全隐患。

#### （六）装饰布置与材料

1、风格统一：鼓励参展商在保持自身品牌特色的同时，遵循展会整体风格进行装饰布置，营造和谐统一的展览氛围。

2、环保材料：倡导使用环保、可循环利用的装饰材料，减少展会对环境的负面影响。

#### （七）宣传与服务配套

1、宣传推广：主办方应负责展会前期的宣传推广工作，包括线上线下多渠道宣传，吸引更多观众与参展商参与。

2、服务配套：提供一站式服务，包括但不限于观众登记、现场导览、交通指引等配套服务。展品运输、仓储管理、餐饮服务、商务洽谈室等提供租赁服务并提供必要的支持及配合，确保展会运行顺畅，提升参展体验。

3、提供展位搭建、拆卸等一站式服务，减轻参展商的负担。

4、提供清洁、安保等现场服务，确保展览环境的整洁和安全。

## 二、采用单一来源采购方式的原因及相关说明

经过市场调研与多方比较，发现2024中国（广州）国际茶业博览会（简称广州茶博会）场地，该组委会主办单位广州益武国际展览有限公司已承租2024年11月下旬广交会【中国进出口商品交易会展馆（中国广东省广州市海珠区阅江中路382号）】B馆中8个展馆，面积约80000m<sup>2</sup>，具有对外租赁场地及展位搭建功能。



广州茶博会于2006年创办，是广东唯一一个经国家商务部批准的茶业博览会，由中国茶叶流通协会、广东省茶业行业协会、广州益武国际展览有限公司主办。该展会规模大、人流量多、媒体关注度广，在行业内较好美誉度。

位于中国进出口商品交易会展馆（中国广东省广州市海珠区阅江中路382号）是能够满足本次展会所有需求的场地。该中心不仅地理位置优越，交通方便、周边酒店、餐饮等配套设施齐全，且广州益武国际展览有限公司具备丰富的国际大型展会承办经验，其展位设计灵活多变，能够满足不同参展商的个性化需求，此外，该公司积极参与社会公益活动，多次举办广州茶博会纪念茶品鉴与慈善拍卖活动，2021年起至今，设立乡村振兴馆或乡村振兴区域，围绕“乡村振兴 绿色发展”主题举办会议和活动，具有良好的社会声誉。此外，受当前市场供需关系影响，其他同类场馆虽各具特色，但在满足本次展览所有需求方面存在明显不足或已被其他活动预订，因此，“广州益武国际展览有限公司”成为本次展会场地及展位租赁服务的唯一合适供应商。

2024第十届广东民间工艺博览会和广州茶博会组委会主办单位广州益武国际展览有限公司同意与其2024广州茶博会同场举办2024广东民间工艺博览会，并在展位租赁、展览服务等方面给予最大的合作便利，以助力广东省民间工艺的传承和发展工作。广州茶博会组委会主办单位广州益武国际展览有限公司合作，租赁广交会B馆场地及展位，可与2024广州茶博会同场举办2024广东民间工艺博览会。

在预算编制过程中，充分考虑了租赁费用、搭建成本、安保投入、宣传推广等各项开支，并进行了详细的成本效益分析。虽然单一来源采购可能在价格谈判上受到一定限制，但广州益武国际展览有限公司除提供的满足采购需求的综合服务外，拟另外无偿提供1000平方米场地（含40个展位），以助力广东省民间工艺的传承和发展工作，其价值远超其价格本身。同时其良好的口碑、丰富的资源以及专业的服务团队，将为本次展览带来显著的经济效益和社会效益，实现成本效益的最大化。

### 三、拟定的唯一供应商名称

广州益武国际展览有限公司

### 四、专家论证意见



鉴于广州茶博会组委会主办单位广州益武国际展览有限公司承租广交会【中国进出口商品交易会展馆（中国广东省广州市海珠区阅江中路382号）】B馆的独特优势与本次展览的特殊需求，受当前市场供需关系影响，其他同类场馆虽各具特色，但在满足本次展览所有需求方面存在明显不足或已被其他活动预订，同时广州益武国际展览有限公司同意与其2024广州茶博会同场举办2024广东民间工艺博览会，实现展会规模大、人流量多、关注度广，有利于促进民间工艺艺术的交流与发展，另外其并在展位租赁、展览服务等方面给予最大的合作便利，以助力广东省民间工艺的传承和发展工作。同时其良好的口碑、丰富的资源以及专业的服务团队能够确保展览会的成功举办，满足采购需求。

采用单一来源采购方式符合实际情况，具有其合理性。该方式能够确保快速锁定最符合要求的场地资源，减少因多方比较、谈判等环节造成的时间浪费，为展览会的筹备工作赢得宝贵时间，

综上所述，为节省采购成本、确保展览会的成功举办，建议本项目采用单一来源采购方式以尽快完成采购。

论证专家签名：



2024年8月30日

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名：何婉琳	
	职称：高工	
	工作单位：广州市房实建设工程管理有限公司	
项目信息	项目名称：2024年第十届广东民间工艺博览会暨第十四届广东民间工艺精品展的场地及展位租赁服务项目	
	供应商名称：广州益武国际展览有限公司	
专业人员论证意见	<p>广州茶博会组委会主办，单位广州益武国际展览有限公司承租广交会中国进出口商品交易会展馆（中国广东省广州市海珠区阅江中路382号）B馆的独特优势与本次展览的特殊需求，建议由广州益武国际展览有限公司承接本项目服务，建议采用单一来源实施本项目采购。</p>	
专业人员签字	何婉琳	日期：2024年8月30日

注：本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名： 黄扬冰	
	职称： 高工	
	工作单位： 广州市农智咨询服务服务有限公司	
项目信息	项目名称： 2024第十届广东民间工艺博览会暨第十四届广东民间工艺精品展所需场地及展位租赁服务项目	
	供应商名称： 广州益武国际展览有限公司	
专业人员论证意见	<p>广州益武国际展览有限公司同意与其2024广州茶博会同场举办2024广东民间工艺博览会，可实现展会规模大、人流量多、关注度高，有利于促进民间工艺美术的交流与发展，并在展位租赁、展览服务等方面给予最大的合作便利，以助力广东民间工艺的传承与发展工作。实现规模大、人流量多、关注度高，有利于促进民间工艺美术的交流与发展，同时承租场地与满足展馆的独特性与专业性，建议由广州益武国际展览有限公司承接本项目服务，建议采用单一来源实施该项目。</p>	
专业人员签字	黄扬冰	日期： 2024年 8月 30日

注：本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名： 陈智年	
	职称： 高级工程师	
	工作单位： 广州保信项目管理有限公司	
项目信息	项目名称：2024第十届广东民间工艺博览会暨第十四届广东民间工艺精品展所需场地及展位租赁项目	
	供应商名称： 广州益武国际展览有限公司	
专业人员论证意见	<p>广州益武国际展览有限公司承租场地与满足展览的特殊需求，同时具有良好的口碑、丰富的资源以及专业的服务团队，能够多确保展览会的成功举办，建议由广州益武国际展览有限公司承接本项目的服务，建议采用单一来源实施该项目。</p>	
专业人员签字	陈智年	日期：2024年8月30日

注：本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。